

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH GIA LAI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN CHƯ SÊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 14.60./TB-CCTHADS

Chư Sê, ngày 24 tháng 9 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật giá năm 2012;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 02/2019/DSST ngày 18/01/2019 của Tòa án nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 389/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2019; Quyết định thi hành án theo đơn số 37/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 66/QĐ-CCTHADS ngày 31/8/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ THÔNG BÁO:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê sẽ đưa ra thẩm định giá các tài sản sau:

**I. Tài sản kê biên đưa ra thẩm định giá gồm:**

1. Nhà ở, một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích được cấp là 1.620m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn 250m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp 1.370m<sup>2</sup>), thửa đất số 148, tờ bản đồ số 40, địa chỉ thửa đất tại làng A Mo, xã Bờ Ngoong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số **AL 898001** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 26/11/2008 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thanh.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích được cấp là 290m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 122c, tờ bản đồ số 40, địa chỉ thửa đất tại làng Amo, xã Bờ Ngoong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BN 420610** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 25/7/2013 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thanh.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích được cấp là 153m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), thửa đất số 122đ, tờ bản đồ số 40, địa chỉ thửa đất tại làng Amo, xã Bờ Ngoong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BU 632612** do Ủy ban

nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 26/8/2014 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thanh.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích được cấp là 156m<sup>2</sup> (đất ở tại nông thôn 50m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp 106m<sup>2</sup>), thửa đất số 122e, tờ bản đồ số 40, địa chỉ thửa đất tại làng Amo, xã Bờ Ngoong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BD 457207** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 17/3/2011 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thanh.

5. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất có diện tích được cấp là 257,7m<sup>2</sup> (đất ở tại nông thôn 80m<sup>2</sup>, đất nông nghiệp 177,7m<sup>2</sup>), thửa đất số 148b, tờ bản đồ số 40, địa chỉ thửa đất tại làng Amo, xã Bờ Ngoong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BE 626415** do Ủy ban nhân dân huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai cấp ngày 07/6/2012 mang tên ông Nguyễn Văn Hùng, bà Nguyễn Thị Thanh.

## **II. Điều kiện tham gia.**

Các tổ chức tham gia đăng ký thẩm định giá tài sản phải hội tụ đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Luật giá 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

## **III. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản.**

1. Thời gian đăng ký, nộp hồ sơ: Từ 7 giờ 30 phút ngày 24/9/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 28/9/2021.

2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai, địa chỉ: 116 A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai. Số điện thoại liên lạc: 02693500038

3. Hồ sơ đăng ký gồm: Đơn đăng ký, Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá tài sản, giấy phép đăng ký kinh doanh và các giấy tờ khác có liên quan, phương án thẩm định tài sản, bảng chiết tính tạm thời thù lao dịch vụ và chi phí khác trong việc tổ chức thẩm định giá tài sản...

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai thông báo đến các tổ chức thẩm định giá tài sản; người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

### **Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Hoàng Ngọc**